

Note d'information n°40

Avancement projet Nour 1

- **Bâtiments 2 & 3**

Le bureau exécutif a l'honneur d'informer les adhérents d'ASTOS que les travaux des bâtiments 2 & 3 ont enfin commencé.

En effet, lors de la dernière assemblée générale extraordinaire de ASTOS, le bureau exécutif a présenté aux adhérents l'état des bâtiments 2 & 3. A la date de cette assemblée, la solution envisagée était que Soutra prenne en charge ces bâtiments, et fasse une optimisation des plans qui sera validée par le bureau d'étude et le maître d'ouvrage.

Après concertation entre le maître d'ouvrage et les partenaires d'ASTOS, l'optimisation proposée par Soutra n'a pas été retenue.

Après plusieurs échanges, le bureau exécutif a décidé d'attribuer la construction des bâtiments 2 & 3 à une autre société : les ouvrages modernes (qui avait répondu à l'appel d'offre du marché gros œuvres bat 2&3)

Les ouvrages modernes ont commencé à installer le chantier depuis le **Mercredi 26 mars** et les travaux sont actuellement en cours sur les bâtiments 2 & 3.

- **Lots secondaires**

Le maître d'ouvrage a lancé la semaine dernière les marchés pour les lots suivants :

- Revêtement
- Faux plafond
- Peinture

Les ouvertures de plis des réponses aux appels d'offre ont eu lieu le 2 mai 2014. Les phases de négociation avec les sociétés retenues commenceront dès cette semaine.

- **Avancement Nour 1**

Voici un état d'avancement de l'ensemble des lots du projet Nour1

Lot	Taux Bâtiment 1	Taux Bâtiment 2	Taux Bâtiment 3	Taux Nour 1
GO	80,10%	3,48%	3,48%	54,56%
Terrassements	100,00%	80,00%	80,00%	93,33%
Gros béton	100,00%	0,00%	0,00%	66,67%
Semelles	100,00%	0,00%	0,00%	66,67%
Dallage	100,00%	0,00%	0,00%	66,67%
Plancher HRDC	100,00%	0,00%	0,00%	66,67%
Plancher H 1er	100,00%	0,00%	0,00%	66,67%
Plancher H 2ème	100,00%	0,00%	0,00%	66,67%
Plancher H 3ème	100,00%	0,00%	0,00%	66,67%
Plancher H 4ème	100,00%	0,00%	0,00%	66,67%
Edicule	50,00%	0,00%	0,00%	33,33%
Acrotère	59,17%	0,00%	0,00%	39,44%
Maçonnerie RDC	92,50%	0,00%	0,00%	61,67%
Maçonnerie 1er	90,83%	0,00%	0,00%	60,56%
Maçonnerie 2ème	90,00%	0,00%	0,00%	60,00%
Maçonnerie 3ème	85,83%	0,00%	0,00%	57,22%
Maçonnerie 4ème	69,17%	0,00%	0,00%	46,11%
Enduit intérieur RDC	85,83%	0,00%	0,00%	57,22%
Enduit intérieur 1er	73,75%	0,00%	0,00%	49,17%
Enduit intérieur 2ème	66,67%	0,00%	0,00%	44,44%
Enduit intérieur 3ème	58,33%	0,00%	0,00%	38,89%
Enduit intérieur 4ème	58,33%	0,00%	0,00%	38,89%
Enduit extérieur	34,72%	0,00%	0,00%	23,15%
Enduit plâtre	27,25%	0,00%	0,00%	18,17%
Revêtement	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Etanchéité	6,67%	0,00%	0,00%	4,44%
Menuiserie bois	7,50%	0,00%	0,00%	5,00%
Menuiserie alu-métal	5,67%	0,00%	0,00%	3,78%
Electricité	17,50%	0,00%	0,00%	11,67%
Plomberie sanitaire	17,50%	0,00%	0,00%	11,67%
Cuisinistes	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Peinture	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%

Bureau exécutif d'ASTOS

Essayegh Labib
Ramdane Nabil
Elalami Abdelhafid
Ouadani Laila

Zwita Nabil
Hakam Mohammed
Ettahiri Mourad
Lamkinsi Tarik

Benabbou Mohamed
Qabba Ibrahim Zakaria
Louragli Ismail