

Note d'information n°78

Cession des commerces de la catégorie B et C

Prix des commerces catégorie B et C

Dans le cadre de la stratégie de cession des commerces, et afin d'avancer les travaux du chantier Nour 1, le bureau exécutif a décidé de revoir à la baisse les prix des commerces de classe B et C. **Le nouveau prix du m² de cette catégorie est 9000DH.** Ce qui impactera le prix du des appartements de 400 DH par m². (Nouveau prix du m² = 5500 DH)

Les raisons de cette décision ont été expliqués en détails lors de la réunion d'échange avec les adhérents du 1 mai 2016. Les commerces de ces catégories déjà cédés ne sont pas concernés par cette baisse.

La liste des commerces et leurs catégories sera mise à jour et diffusée sur le site web d'ASTOS.

Evidemment, la priorité sera donnée aux adhérents d'ASTOS pour bénéficier de cette baisse. Les adhérents (ou groupe d'adhérents) qui sont intéressés sont priés de contacter le plus rapidement possible, Redouane Snaiki, l'agent administratif d'ASTOS.

La semaine du 11 au 16 mai sera exclusivement dédiée aux adhérents intéressés. Au-delà du 16 mai, cette opportunité sera ouverte aux intéressés externes.

Appels de fonds

Suite à l'impact sur le prix du m² des appartements, de nouveaux appels de fonds auront lieu pour s'aligner à 100 %.

Une note sera envoyée ultérieurement pour spécifier les dates des futurs appels de fond.

Migration vers les commerces

Les adhérents qui bénéficient d'un appartement et souhaitent migrer vers des commerces peuvent le faire à 2 conditions :

- Présenter un remplaçant pour l'appartement
- S'aligner avec les appels de fonds des commerces

Nous comptons sur la collaboration de tous pour faire avancer le projet, et nous tenons à vous remercier pour la confiance que vous témoignez chaque jour.

Bureau exécutif d'ASTOS

Essayegh Labib
Ramdane Nabil
Elalami Abdelhafid

Zwita Nabil
Hakam Mohammed
Louragli Ismail

Benabbou Mohamed
Qabba Ibrahim Zakaria
Ouardani Laila